

# BETREUTES WOHNEN

im ServiceLeben Tauwerk

RENAFAN GmbH  
ServiceLeben Tauwerk  
Friedrich-Humbert-Straße 110  
28759 Bremen

☎ 0421 609202-0

📠 0421 609202-238

✉ [serviceleben-tauwerk@renafan.de](mailto:serviceleben-tauwerk@renafan.de)

🌐 [tauwerk.renafan.de](http://tauwerk.renafan.de)





# MIT SICHERHEIT KOMFORTABEL!

Willkommen im ServiceLeben Tauwerk, unserem modernen SeniorenWohnen, das keine Wünsche offen lässt! Genießen Sie Privatsphäre, kombiniert mit Service- und Pflegedienstleistungen, die sich ganz nach Ihrem persönlichen Bedarf richten.

Im ServiceLeben Tauwerk stehen 18 ServiceWohnungen zwischen 57 m<sup>2</sup> und 73 m<sup>2</sup> zur Verfügung. Darüber hinaus bieten zwei Wohngemeinschaften mit je 12 Zimmern mehr Schutz und Geborgenheit durch eine betreute Alltagsgestaltung.

Ein Pflegedienst befindet sich direkt im Haus, um Ihnen kompetent, freundlich und vertrauensvoll zur Seite zu stehen. Unsere MitarbeiterInnen freuen sich, Ihnen einen angenehmen, gut versorgten Alltag zu ermöglichen!

## Die Wohnungen

Im ServiceWohnen lautet die Devise: Alles kann, nichts muss! Wer möchte, bleibt ganz unabhängig und genießt schlicht und ergreifend den Komfort und die Annehmlichkeiten des Hauses. Das in 2019 errichtete Gebäude im Tauwerkquartier besticht durch bodenlange Fenster und eine freie Sicht auf das gemütliche Leben in Bremen Grohn.

Viele der 18 Wohnungen verfügen über großzügige Balkone. Sie werden unmöbliert vermietet. Sie sind barrierefrei und seniorengerecht gestaltet. Alle Wohnungen bieten eine hohe Sicherheitsstufe, durch Monitor-Gegensprechanlagen, einen Hausruf (direkt an die MitarbeiterInnen im Haus, nicht an externe Dienstleister, für noch schnellere Unterstützung) und einen Notrufknopf im Bad.



## Selbstbestimmt und unabhängig

Das ServiceLeben Tauwerk wächst mit Ihren Wünschen und Bedarfen mit. MieterInnen können sich punktuell oder auch rundum unterstützen lassen, zum Beispiel mit einer täglich frischen Küche direkt im Haus. Der Mahlzeitservice bringt Ihnen das Essen heiß direkt in die Wohnung, oder Sie entscheiden sich für das Speisen in netter Gesellschaft im Restaurant, je nach Laune. Wäscheservice, kleine Handgriffe im Alltag und natürlich eine liebevolle, individuelle Pflege, wenn Sie sie brauchen - all das gehört zum Rundum-Sorglos-Paket mit dem Maximum an Freiheit.

In der unmittelbaren Umgebung des Tauwerks finden Sie alles, was Sie für das tägliche Leben brauchen. Eine Bushaltestelle ist direkt vor der Tür. Ein Stückchen die Straße runter lockt die Lesum mit schönen Parks und Spazierwegen.





### Gemeinsamkeit erleben

Unser modernes Wohnangebot richtet sich an Menschen, die für die Zukunft gewappnet sein möchten, ohne auf Ihre Unabhängigkeit zu verzichten. Das soziale Leben im Haus wird von den MitarbeiterInnen gezielt gefördert, z. B. mit regelmäßigen Terminen die Woche (Gedächtnistrainings, Bewegungsangebote), darüber hinaus werden Ausflüge angeboten. Auch hier gilt: Alles nur so, wie Sie es möchten! Unser Betreuungsangebot soll anregend und angenehm sein und Sie genau so unterstützen, dass Sie das rechte Maß an Eigenständigkeit und Geborgenheit erleben.



### Grund- und Wahlleistungen

Die Grundpauschale fällt monatlich für unsere Präsenzdienste, Rufdienste und den Medikationenservice (vom verschreibenden Arzt ins Haus, im Umkreis von 10 km), die Gemeinschaftsflächen und andere Grundleistungen des Hauses an. Davon abgesehen können Sie im ServiceLeben Tauwerk Wahlleistungen dazubuchen, die Sie in die Lage versetzen sollen, möglichst selbstständig zu leben und gleichzeitig Zeit für die schönen Dinge des Lebens zu haben. Zu unseren Wahlleistungen gehören z. B. die Mahlzeiten (mittags zwei Menüs zur Auswahl), Büroleistungen, Begleitungen zum Arzt uvm. Diese Wahlleistungen rechnen wir einzeln mit Ihnen ab. Sprechen Sie uns gern an, um ein genaueres Angebot für Ihren Bedarf zu errechnen!



### Hilfe im Haushalt

Sie haben einen Pflegegrad? Nutzen Sie Ihren Anspruch auf den Entlastungsbetrag in Höhe von 125 EUR im Monat für helfende Hände im Alltag!

- > Einkauf mit und ohne Begleitung
- > Gemeinsame Spaziergänge
- > Unterstützung der Haushaltsreinigung
- > Hilfe bei Behördenangelegenheiten
- > Beziehen der Betten
- > Einzelangebote, Spiele, Gehirnjogging uvm.





# Unsere Pflege- Wohngemeinschaften

In unseren zwei Wohngemeinschaften wird die Pflege und Betreuung großgeschrieben! Wir versorgen hier auch Menschen mit Demenz, wobei wir eine offene Einrichtung sind. Menschen mit ausgeprägter Weglauftendenz können daher im ServiceLeben Tauwerk nicht adäquat versorgt werden.

Eine Wohngemeinschaft befindet sich im Erdgeschoss und hat daher Zugang zu unserem schönen Garten mit Terrasse und Sitzmöglichkeiten. Die zweite Wohngemeinschaft (mit Dachterrasse) befindet sich im 3. Obergeschoss und bietet einen herrlichen Ausblick auf Bremen Grohn und die Kirche St Michael.

Tagsüber ist für alle Bedürfnisse gesorgt: Regelmäßig wiederkehrende Abläufe geben dem Tag Struktur. Gegessen wird gemeinsam in den gepflegten Aufenthaltsräumen. Jede/r KundIn kann hier mitwirken und z. B. beim Eindecken helfen.

Betreuungsangebote sorgen für Abwechslung: Basteln, Rätseln, Singen, Ausflüge in die Umgebung, jahreszeitliche Feste und natürlich unsere beliebte traditionelle „Bremer Kohltour“ runden das Angebot ab.



## DAS TAUWERK AUF EINEN BLICK

- > Barrierefreies Wohnen im modernen Neubau
- > 18 x ServiceWohnen (eigenständiges Wohnen „Plus“)
- > 24 x Betreutes Wohnen (rundum betreut)
- > 24 Std. Notrufservice über die Rufanlage
- > Sinnvolle Sicherheitsausstattung
- > „Alles kann, nix muss!“ - Gemeinschaftsgefühl
- > Aktivitäten und Ausflüge
- > Hoher Wohnkomfort
- > Angenehme Serviceleistungen
- > Mahlzeitservice
- > Medikamentenservice
- > Wäscheservice
- > „Rundum-Sorglos-Paket“ – individuell für Sie!

Aktuelle Informationen erhalten Sie auch unter:

 [tauwerk.renafan.de](https://tauwerk.renafan.de)

**Wir beraten Sie gern!**

Haben Sie weitere Fragen rund um die Vermietung oder dem Pflegeangebot?

**Rufen Sie uns gerne an!**

 **0421 609202-0**

