RENAFAN GmbH
ServiceWohnen Blumenhof
Karpfenstraße 22–24
81825 München

089 42018900
089 32608860
servicewohnen-blumenhof@renafan.de
blumenhof.renafan.de

Beratung zur Besichtigung:
Servicebüro: Mo.-Fr. 9.30–15.00 Uhr
Monika Wallbruch

Stand: 10/2023

SERVICEWOHNEN

Der Blumenhof in München-Trudering

WOHNEN MIT SERVICE – BEQUEM & STILVOLL

Wer für sich oder seine Angehörigen ein seniorengerechtes Zuhause sucht, findet im Blumenhof die idealen Rahmenbedingungen für ein selbstbestimmtes Leben und eine sichere Zukunft. Die Anlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Lage mit optimaler Infrastruktur.

Der Blumenhof besteht aus zwei miteinander verbundenen Gebäuden und bietet 49 hochwertig ausgestattete, seniorengerechte Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen. Alle verfügen über Balkon oder Terrasse, Parkettboden, Fußbodenheizung, bodengleiche Duschbäder mit Waschmaschinenanschluss und zusätzliche Abstellräume. Wohn- und Schlafzimmer sind vielfach durch platzsparende und komfortable Schiebetüren miteinander verbunden.

Ausstattung der Wohnungen

> Balkon oder Terrasse
> Eiche-Parkettboden
> Fußbodenheizung
> Barriere- und Schwellenfreiheit
> Sonnenschutzsysteme
> Liebevoll gestaltete Gartenanlage

Unser Sicherheitskonzept:

> Schließanlage höherer Sicherheitsklasse
> Hausnotrufsystem
> Gegensprech- und Monitoranlage für Eingangstür
> Einbruchhemmende Schließkonzepte für Fenstergriffe

Das Servicekonzept

„So viel Selbstständigkeit wie möglich und so viel Betreuung wie nötig“ – das ist unser Leitmotiv. Ein auf die Bedürfnisse älterer Menschen abgestimmtes Betreuungskonzept unterstützt selbständiges Wohnen und eine eigenverantwortliche Haushaltsführung, selbstverständlich auch bei Pflegebedarf. Sie können aus einem vielfältigen, ambulante und soziale Leistungen umfassenden Angebot genau die Bereiche auswählen, die zu Ihrer Lebenssituation passen. Wie das Leben auch spielt: Sie haben in jedem Fall die Hilfe, die Sie brauchen!

Grundleistungen

Unsere Grundleistungen werden pauschal über eine monatliche Servicepauschale von 169,97 € für einen Ein-Personen-Haushalt abgerechnet. Die Servicepauschale für einen Zwei-Personen-Haushalt beträgt 214,80 €.

> 24-Stunden-Hausnotruf (durch BRK)
> Servicebüro Mo.–Fr.: 9.30–15.00 Uhr
> Clubraum und Gemeinschaftsterrasse
> Vermittlung ärztlicher Versorgung
> Organisation von diversen Dienstleistungen (z. B. Wäsche, Maniküre etc.)
> Beratung über soziale Angebote und Leistungen
> Organisation von Veranstaltungen

Wahlleistungen

Die Wahlleistungen können auf individuellen Wunsch hinzugebucht werden.

> Begleitung bei Arztbesuchen, Einkäufen, Spaziergängen
> Hauswirtschaftliche Dienste (Wohnungsreinigung, Handwerkerdienste, Büroservice)
> Terminservice (Ärzte, Friseur, Fußpflege)
> Hilfestellung bei kleinen handwerklichen Arbeiten
> Mahlzeitenservice im benachbarten Restaurant vom RENAFAN ServiceLeben Trudering

Vorzüge des Blumenhofes

Clubraum mit Terrasse
In unseren stilvollen Clubraum findet sich eine umfangreiche Bibilothek. im Clubraum trifft man sich weiterhin für Gesellschaftsspiele oder einfach einen gemütlichen Kaffee.

Gemütlicher Innenhof
Einem Frühstück in der Sonne steht nichts im Wege! Der gepflegte Innenhof der Anlage vermittelt Ruhe und Geborgenheit.

Ambulante Pflege
Wir stehen Ihnen gern zur Seite, wenn Sie ambulante Pflege in Anspruch nehmen möchten. Der ambulante Pflegedienst mit seiner Rufbereitschaft ist 24 Stunden am Tag für Sie erreichbar.

RENAFAN ServiceLeben Trudering
Wir arbeiten eng mit der Pflegeeinrichtung ServiceLeben Trudering zusammen. Sollte sich ein höherer Pflegebedarf ergeben, können Sie mit bevorzugter Aufnahme rechnen.

Besichtigung & Beratung

Sie sind herzlich eingeladen, unsere Wohnanlage kennenzulernen. Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin und informieren sich zu allen Fragen rund um die Vermietung. Unser Servicebüro ist montags bis freitags von 9.30–15.00 Uhr geöffnet.

Wir beraten Sie gern!

089 42018900

Beispielgrundriss