RENAFAN GmbH
ServiceWohnen Isernhagen
Domizil am Seewäldchen
Lüneburger Damm 4
30916 Isernhagen

0511 54367360
servicewohnen-isernhagen@renafan.de
isernhagen.renafan.de

Vereinbaren Sie gern einen Besichtigungs- oder Beratungstermin bei der Leitung des ServiceWohnen Isernhagen.

Stand: 10/2023

SERVICEWOHNEN

Domizil am Seewäldchen in Isernhagen

WOHNEN MIT SERVICE – BEQUEM & STILVOLL

Sie spielen mit dem Gedanken an ein neues Zuhause, bei dem Sie nichts von den gewohnten Bequemlichkeiten vermissen, aber mehr Geborgenheit und Sicherheit gewinnen können? Nachbarschaftliche Nähe und ein Miteinander mit Gleichgesinnten, eine helfende Hand im Alltag, ein gepflegtes Ambiente, bequeme, kurze Wege – das sind Wohnwerte, die gerade im Alter immer wichtiger werden.

Wer für sich oder seine Angehörigen ein seniorengerechtes Zuhause sucht, findet im Domizil am Seewäldchen die idealen Rahmenbedingungen für ein selbstbestimmtes Leben und eine sichere Zukunft in landschaftlich reizvoller Lage mit optimaler Infrastruktur. Moderne Architektur, hochwertige Materialien, Großzügigkeit bei den Zuschnitten und viel Licht prägen das Angebot.

Das Domizil am Seewäldchen bietet 30 hochwertig ausgestattete, seniorengerechte Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen, alle mit Balkon oder Terrasse, Parkettböden, Fußbodenheizung, bodengleichen Duschbädern mit Waschmaschinenanschluss und zusätzlichen Abstellräumen.

Die Wohnungsflächen der insgesamt 19 Zwei-Zimmer-Wohnungen liegen zwischen ca. 58 m² bis 64 m². Die Drei-Zimmer-Wohnungen verfügen zum Teil über ein Gäste-WC und bieten Flächen ab ca. 85 m² bis 118 m².

Seniorengerechte Wohnanlage

> Barriere- und Schwellenfreiheit aller Wohnungen, Gebäudeteile und der Gartenanlage nach DIN 1805/II
> Aufzug
> Rollstuhlraum
> Clubraum mit Kamin, Gemeinschaftsküche und Bibliothek
> Moderne energetische Gebäudeausstattung gemäß ENEV

Ausstattung der Wohnungen

> Balkon oder Terrasse
> Parkettböden
> Fußbodenheizung
> Hochwertige, bodengleiche Duschbäder
> Sonnenschutzsysteme

Sicherheitskomfort

> Schließanlage höherer Sicherheitsklasse
> Gegensprech- und Monitoranlage für Eingangstür
> Einbruchhemmende Schließkonzepte
> Haussitterservice
> Voraussetzungen für die Einrichtung von Notrufsystemen
> Verbrühungsschutz

Das Servicekonzept

„So viel Selbstständigkeit wie möglich und so viel Betreuung wie nötig“ – das ist unser Leitmotiv. Ein auf die Bedürfnisse älterer Menschen abgestimmtes Betreuungskonzept unterstützt selbständiges Wohnen und eine eigenverantwortliche Haushaltsführung, selbstverständlich auch bei Pflegebedarf. Sie können aus einem vielfältigen, ambulante und soziale Leistungen umfassenden Angebot genau die Bereiche auswählen, die zu Ihrer Lebenssituation passen. Wie das Leben auch spielt: Sie haben in jedem Fall die Hilfe, die Sie brauchen!

Grundleistungen

Unsere Grundleistungen werden pauschal über eine monatliche Servicepauschale von 131,21 € für einen Ein-Personen-Haushalt abgerechnet. Die Servicepauschale für einen Zwei-Personen-Haushalt beträgt 175,43 €.

- Servicetelefon (Mo.-Fr. 8-20 Uhr, Wochenende 10-17 Uhr)
- Apothekenlieferservice
- Organisation und Vermittlung von diversen Dienstleistungen (z. B. Wäsche, Lebensmittel, Maniküre etc.)
- Beratung über soziale Angebote und Leistungen
- Mo. bis Fr., 15 bis 17 Uhr: Aktivitäten für alle Bewohner
- Organisation von Freizeitangeboten und Veranstaltungen
- Priorität bei der Aufnahme in der benachbarten stationären Pflegeeinrichtung RENAFAN ServiceLeben Isernhagen

Wahlleistungen

Die Wahlleistungen können auf individuellen Wunsch hinzugebucht werden.

- 24-Stunden Notruf
- Botengänge
- Begleitdienste zum Arzt oder Behörden, zu Einkäufen, bei Spaziergängen
- Vorleseservice
- Hauswirtschaftliche Dienste
- Wohnungsreinigung
- Handwerkerdienste
- Büroservice
- Haussitterservice bei Abwesenheit
- Restaurant auch mit Lieferservice

Vorzüge des ServiceWohnen

Clubraum mit Kamin und Küche
In unserem stilvollen Clubraum mit Kamin befindet sich eine umfangreiche Bibilothek. Hier trifft man sich für Gesellschaftsspiele oder einfach einen gemütlichen Kaffee. Die angeschlossene Küche kann gemeinschaftlich genutzt werden.

Direkt am Altwarmbüchener See
Die unmittelbare Nähe zum Altwarmbüchener See ist äußerst reizvoll und lädt zu Spaziergänge ein. Einkaufsmöglichkeiten sind ebenfalls gut erreichbar.

Ambulante Pflege
Wir stehen Ihnen gern zur Seite, wenn Sie ambulante Pflege in Anspruch nehmen möchten. Der ambulante Pflegedienst mit seiner Rufbereitschaft ist 24 Stunden am Tag für Sie erreichbar.

RENAFAN ServiceLeben Isernhagen
Wir arbeiten eng mit der stationären Pflegeeinrichtung ServiceLeben Isernhagen und der RENAFAN Tagespflege nebenan zusammen. Sollte sich ein höherer Pflegebedarf ergeben, können Sie mit bevorzugter Aufnahme rechnen.

Besichtigung & Beratung

Sie sind herzlich eingeladen, unsere Wohnanlage kennenzulernen. Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin und informieren sich zu allen Fragen rund um die Vermietung.

Wir beraten Sie gern!

0511 54367360