

### Tagespflege

Das Angebot der Tagespflege mit gerontopsychiatrischem Ansatz kann sowohl von BewohnerInnen des Hauses als auch von externen TeilnehmerInnen genutzt werden.



### Schwerpunkt Demenz

Im Wohnkomplex befinden sich drei Wohngemeinschaften, die sich an Menschen mit Demenz richten. RENA FAN bietet dort ambulante Pflege und Betreuung in Apartments der WG an.




### Ambulante Pflege

Wir stehen Ihnen gern zur Seite, wenn Sie ambulante Pflege in Anspruch nehmen möchten. Der ambulante Pflegedienst im Haus mit seiner Rufbereitschaft ist 24 Stunden am Tag für Sie erreichbar.


### Besichtigung jetzt möglich!


Besuchen Sie gern unsere Musterwohnung/Musterzimmer und lassen Sie sich für eine unserer modernen Wohnungen vormerken!

*Wir freuen uns auf Ihren Anruf!*

 0173 3140642

RENAFAN GmbH  
ServiceLeben Nordstadt  
Vordere Schöneworth 14  
30167 Hannover

 0173 3140642

 [serviceleben-nordstadt@renafan.de](mailto:serviceleben-nordstadt@renafan.de)

 [nordstadt.renafan.de](http://nordstadt.renafan.de)

# WOHNEN MIT KOMFORT

im ServiceLeben Nordstadt



Stand: 10/2023

# Selbstbestimmt und unabhängig

In Hannover Nordstadt eröffnet Anfang 2024 ein neues Wohn- und Pflegeangebot für Senioren. Es umfasst Apartments für ServiceWohnen, eine Tagespflege und drei ambulant betreute Wohngemeinschaften für Menschen mit Demenz.

Genießen Sie die Vorzüge des Erstbezugs! Viele Sicherheitsaspekte und eine persönliche Ansprache sorgen dafür, dass Sie sich rundum geborgen fühlen. Wir bieten Ihnen einen umfassenden Service, sodass Sie Ihr Leben selbstbestimmt und unabhängig in Ihrem eigenen kleinen Reich weiterführen können.

Ein Apartment im Service Wohnen wird in Verbindung mit dem Abschluss eines Service- und Betreuungsvertrages angemietet. Die barrierefreien Ein- & Zweizimmer-Wohnungen sind bestimmt für Menschen der Generation 65+, die aufgrund von Mobilitätseinschränkungen und Betreuungsbedarf nicht in ihrer bisherigen Wohnung verbleiben können. Falls ein Pflegebedarf hinzukommt, sind Sie abgesichert - und zwar durch einen Pflegedienst, der im Haus ist.

Wahlweise stehen darüber hinaus auch individuelle Zusatzleistungen für Sie bereit z. B. Mahlzeitservice, Haushandwerker, Wäscheservice. Ein Seniorenwohnen, das keine Wünsche offen lässt, technisch auf dem neuesten Stand!



## Ausstattung

- > Wohnungen mit und ohne Balkon
- > Rutschfester Fußbodenbelag in Holzoptik
- > Elektrische Rollläden
- > Barrierefreiheit
- > Bodengleiche Dusche mit Stützgriffen
- > Moderne Einbauküche
- > Extra breite Eingangstüren

## Unser Sicherheitskonzept

- > Schließanlage hohe Sicherheitsklasse
- > Notrufsystem im Schlafzimmer und im Bad mit Zugschalter
- > Gegensprechanlage

## Pflegeberatungen

- > Erstberatung nach § 7a SGB XI
- > Beratungsbesuch nach § 37,3 SGB XI

## Zusätzliches Angebot

- > Restaurant und Mahlzeitservice\*
- > Wäscheservice und Hausreinigung\*
- > Haushandwerker\*

\* Wahlleistungen



## Hilfe im Haushalt

Sie haben einen Pflegegrad? Nutzen Sie Ihren Anspruch auf den Entlastungsbeitrag in Höhe von 125 EUR im Monat für helfende Hände im Alltag!

- > Einkauf mit und ohne Begleitung
  - > Gemeinsame Spaziergänge
  - > Unterstützung der Haushaltsreinigung
  - > Hilfe bei Behördenangelegenheiten
  - > Beziehen der Betten
  - > Begleitung zum Arzt
  - > Gehirnjogging, Spiele, Geselligkeit
  - > Musik, Theater, Sportverein?
- Wir begleiten Sie zu Ihren Lieblingsveranstaltungen!

## Grund- und Wahlleistungen

Unsere Grundleistungen werden pauschal über eine monatliche Servicepauschale abgerechnet.

- > Service-Büro im Haus
- > Servicetelefon und Büroservice
- > Koordination und Vermittlung diverser Dienstleister
- > Regelmäßiges wöchentliches Programm mit Angeboten für Freizeitaktivitäten

Zusätzlich können individuelle Wahlleistungen hinzugebucht werden.