



Gemeinschaft erleben

Im lichtdurchfluteten Gemeinschaftsraum können Sie sich mit den anderen Mietern auf Kaffeerunden treffen, gemeinsam sporteln oder einfach nur plauschen!



Erstbezug nach Sanierung!

Besuchen Sie gern unsere Musterwohnung und lassen Sie sich für eine unserer frisch sanierten Wohnungen vormerken!



Moderne Ausstattung

Eine moderne Ausstattung mit Einbauküchen und barrierefreien Bädern ist optimal für ein Wohnerlebnis 65+.



Gut gepflegt und versorgt

Ein ambulanter Pflegedienst sorgt für eine individuelle Versorgung – damit Sie aktiv bleiben können!

BESTE AUSSICHTEN AUF KOMFORT

ServiceWohnen auf der Elbinsel



RENAFAN GmbH
ServiceWohnen Elbinsel
Zollstraße 6-7
39114 Magdeburg

☎ 0162 1554629

✉ servicewohnen-elbinsel@renafan.de

🌐 elbinsel.renafan.de



Grundrisse und weitere Informationen finden Sie auf der Webseite!

Stand: 01/2024

Selbstbestimmt und unabhängig

Sie wünschen sich einfach das entscheidende „Mehr“ an Sicherheit und Service in Ihrem Leben, möchten aber nichts an Selbstständigkeit einbüßen? Dann ist unser neu saniertes, lichtdurchflutetes ServiceWohnen auf der Elbinsel genau das Richtige für Sie!

Die Wohnungen an der Elbseite bieten einen einmaligen Blick auf das Wasser, Strombrücke und den kleinen Werder. Großzügige Balkone und bodenlange Fenster holen das wunderbare Flussambiente fast bis in die Wohnung. Auf der anderen Seite grenzt das Gebäude an die Mittelstraße. Das Stadtzentrum von Magdeburg, den Dom, das Opernhaus und die Anlegestelle der Weißen Flotte erreichen

Sie in wenigen Minuten mit der Straßenbahn oder dem Bus. Ruhig und trotzdem zentral – was will man mehr?

Es stehen vorwiegend 2-Raum-Wohnungen zur Verfügung, die mit ihrer Größe zwischen 49–62 m² optimal für ein komfortables Wohnerlebnis allein oder zu zweit sind.

Unser barrierefreies Wohnangebot richtet sich an Menschen, die weiterhin eigenständig sein wollen, sich aber mehr Sicherheit wünschen und ihren Alltag durch angenehme und individuelle Dienstleistungen erleichtern möchten. Selbstverständlich sind wir für Sie da, wenn Sie Pflege brauchen.



Ausstattung

- > seniorengerechte Wohnungen mit Balkon
- > Rutschfester Fußbodenbelag in Holzoptik
- > altersgerechte Bäder mit Stütz- und Haltegriffen an WC, Waschbecken und Dusche
- > Moderne Einbauküche

Unser Sicherheitskonzept

- > Notrufsystem im Wohnzimmer, Schlafzimmer und Bad mit Zugschalter
- > Gegensprechanlage

Komfort und Genuss

- > Servicepakete z. B. für Verpflegung
- > angenehme Nachbarschaft
- > Veranstaltungen und Abwechslung im Gemeinschafts-/Veranstaltungsraum im EG
- > Sportangebote



Ankommen zuhause!

Ein Umzug stellt immer eine große Hürde dar, und wenn man das schon auf sich nimmt, dann sollte alles bedacht werden! Ihre neue Wohnung im ServiceWohnen Elbinsel stellt Ihnen alles zur Verfügung, was Sie brauchen, um für immer gut versorgt zu sein. Auch wenn die Kräfte mal nachlassen oder ein Pflegebedarf hinzukommt. Wir sind für Sie da!

Selbstständig, aber nicht allein; geborgen, aber nicht bevormundet – Sie entscheiden, welche Dienstleistungen Sie sich in Ihr Leben holen, damit Sie aktiv weiter daran teilnehmen können!

Grund- und Wahlleistungen

Unsere Grundleistungen werden über eine monatliche Servicepauschale abgerechnet.

- ✓ unser Service-Büro ist für Sie im Haus
- ✓ Servicetelefon und Büroservice
- ✓ Koordination und Vermittlung diverser Dienstleistungen
- ✓ Regelmäßiges wöchentliches Programm mit Angeboten für Freizeitaktivitäten

Zusätzlich können individuelle Wahlleistungen hinzugebucht werden.